

行政書士法人 名南経営 許認可チーム

News Letter

Topics

- I 文化的に過ごしたGW
- II 経営事項審査 審査基準の改正
- III スタッフのつぶやき

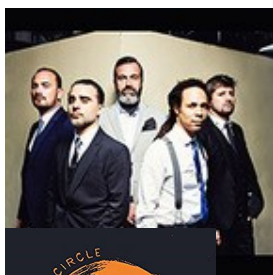
いつもお世話になりありがとうございます！

～文化的に過ごしたGW～

担当:松本

皆様、連休はどのように過ごされたでしょうか？

わたしは東京に帰省していました。GWやお盆、年末年始といった連休中の都内はとても空いていて快適なんです。一昨年名古屋に戻ってからは、連休という都内で過ごすことが多くなりました。東京は美術館が多く、常にどこかしらで展覧会が楽しめるのでまずは美術館巡りをしました。



また、東京に行くとき神保町の本屋に寄らずにはいられないのでフラフラしていたところ、前日に観た展覧会に関連した本があったので購入し、どっぷりその世界に入り込みました。映画も観て、往復の車中で音楽をたくさん聴いて、久しぶりに五感を刺激した連休でした。車中でほとんど流していたのが「ELECTRO DELUXE」というフランス産ジャズ、ファンクバンドのアルバムです。はっきり言ってカッコいいです。

余計な言葉は不要です、まずは聴いてみてください、という感じです（笑）

こんなにカッコいいのに、なかなかユーチューブからなかなか出ることなく認知度はまだまだ低いんです。

掘り出し物を見つけたような、そんなラッキーを感じる音楽ですよ。

よろしければ是非、お試しください（笑）

お役立ち情報

住宅宿泊事業法（民泊新法）について ～その3

住宅宿泊事業法において、住宅宿泊事業者は「180日ルール」を守らなくてはなりません。（先月号を参照）つまり、事業を行えるのは年間の半分以下です。それでも少ないと思うのですが、この法律ではその日数を条例でさらに制限することを認めています。名古屋市は平成30年3月13日に「名古屋市住宅宿泊事業の実施の制限に関する条例」を制定しました。

この条例により、**住居専用地域**については**月曜日の正午から金曜日の正午**までは事業を行うことができません。

理由は、「住居専用地域とは静穏な環境維持と良好な住居環境を保護することが求められる地域」のためです。特に静穏な環境が維持されている平日において制限を設けることで、生活環境の悪化防止を図っています。

民泊に関する事業を行う際には、法律だけでなく実施地域の条例も確認し、事業者も利用者もルールを守ることで健全な民泊サービスが今後さらに普及するのではないのでしょうか。（担当:寺嶋）

〒450-6333 名古屋市中村区名駅一丁目1番1号 JPタワー名古屋33F

行政書士法人名南経営 社員行政書士 荻野恭弘・社員行政書士 大野裕次郎

TEL 052-589-2362 FAX052-589-2367 ◆web <http://gyousei-meinan.com/>

今後ニュースレターが不要な方は余白に「会社名」「不要」とご記入いただきFAXでお送りいただくかお手数ですがその旨ご連絡ください。



経営事項審査 審査基準の改正

平成30年4月1日より、経営事項審査の審査基準が改正されました。改正前の基準に基づく審査結果の通知を受けている方は、本改正に係る事項についての再審査を申し立てることができます。

- 【改正点】
- ①社会性(W点)の点数の算出方法の見直し
W点の最低点が「0点」から「-1.995点」となりました。
 - ②防災活動への貢献の状況(W3点)による評価点数の見直し
有の場合、「15点」から「20点」となりました。
 - ③建設機械の保有状況(W7点)による評価点数の見直し
少ない保有台数でも評点が高くなるよう評点テーブルが変更されました。
(旧制度=1台目は1点。新制度=1台目から5点)
 - ④評価対象となる建設機械の追加
事業用(緑ナンバー)の大型ダンプも一部加点対象となりました。
(旧制度=自家用(白ナンバー)のみが加点対象)

- 【再審査】 期間:平成30年4月2日から平成30年7月30日
場所:管轄の建設業事務所(名古屋市内に主たる営業所を置く方は建設業不動産課)の建設業許可窓口
申立の方法は建設業許可の窓口へ問合せ、もしくは建設業不動産課HPをご覧ください。

※行政書士法人名南経営でも対応可能です。是非お問合せ下さい。

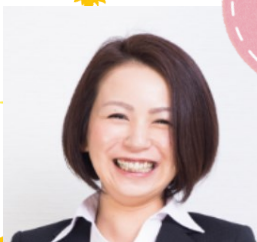
(担当:松裏)

行政書士法人名南経営 許認可チームスタッフ

「子供のころになりたかったもの」

こどもの日にちなみ…以前自分がなりたかったものをスタッフに教えてもらいました!

ピアノの先生。
高校3年まで習っていましたが…今ではまったく弾けません(笑)



行政書士 寺嶋紫乃

幼稚園の頃、「チビライダー」でした。(当時、仮面ライダーBLACKがやっていたはずなのに…)



行政書士 大野裕次郎

婦人警官。
剣道の師匠にはそう育てられました
が……笑



松裏浩子

小島有美子 (Kojima Yumiko)

「うちの母」です。美人でスタイル抜群だった母になりたかったのです。今やその面影は???

イルカと泳ぎたくてダイバー志望でした。笑
スイミングに通っていましたが、バタフライがどうしても出来ず断念…



松本絵美