

News Letter



202512

Vol.128

いつもお世話になりありがとうございます！

令和6年12月に改正建設業法で導入された「価格転嫁ルール」知っていますか？（担当：坂野）

2024年12月に施行された改正建設業法により、「価格転嫁ルール」が新たに導入されました。

資機材価格や労務費の高騰が続く中、建設業者が適正な契約変更を行える仕組みとして注目されています。

<契約書の法定記載事項の追加・価格転嫁協議の円滑化に関する通知ルール>

- ①契約書に価格変更方法を明記する義務
- ②契約前に価格変動の可能性を通知する義務

さらに、価格高騰が発生した場合、注文者には誠実に協議に応じる努力義務があります。

国土交通省の調査では契約書に価格変更条項を盛り込む企業が増加しており、実際に契約変更協議を経験した業者も増加傾向にあります。トラブル防止のためにも契約書を確認し、価格変動のリスクにお備えください。

詳しくはこちらをご覧ください↓↓↓

「国土交通省HP」https://www.mlit.go.jp/report/press/tochi_fudousan_kensetsugyo13_hh_000001_00272.html

～スタッフの日常～（担当：松裏）

① Photograph
② kyoninka_meinan
...

心
Q
マ
...

イルミネーションを見に滋賀県にあるローザンベリー多和田へ行きました。初めはとりあえず向かってみよう・・・という感じでしたが、いざ到着したら迷いなく入園していました。寒かったです、空気が澄んでいたのでとてもキレイでした。普段は四季折々の花を楽しめて、野菜の収穫やBBQもあるようなので、今度はバラの季節に出かけてみたいと思います。

★今月のお知らせ★

～今月公開したブログ～

- ・建設キャリアアップシステムは本当に必要？導入前に知っておきたいメリット・デメリットを専門家が解説
- ・「経営業務の管理責任者に準ずる地位にある者として経営業務を管理した経験」とは？
- ・建設業法第12条「廃業等の届出」解説
- ・建設業法第11条「変更等の届出」解説

<https://gyousei-meinan.com/blog/>

行政書士法人名南経営 許認可チームスタッフ 「今年の漢字一文字」

★大野 裕次郎★
「聴」



★寺嶋 紫乃★
「癒」



★松裏 浩子★
「進」



★片岡 詩織★
「新」



★山田 純里★
「お休み中」



★谷澤 萌花★
「和」



★坂野 由依★
「健」



★渡邊真衣★
「勉」



行政書士法人名南経営 ◆web <http://gyousei-meinan.com/>

【名古屋】〒450-6334 名古屋市中村区名駅一丁目1番1号 JPタワー名古屋34F

TEL:052-589-2362 FAX:052-589-2369

【東京】〒105-0004 東京都港区新橋四丁目1番1号 新虎通りCORE3階

TEL:03-5401-3200 FAX:03-5401-3201